



Aras Serbest Sanayi-Ticari Bölgesi

Neden Aras?

Yatırım için sınırsız fırsatlarla dolu bir bölge

Aras bölgesinde yatırım avantajları

Coğrafya bakımından uygun durumu

- Dağ ılıman iklimi
- CIS ülkeleri'nin 400milyon değerinde pazarı'nın yakınında bulunması
- İranın kuzey batısı'nın 10milyon değerinde pazarı içerisinde bulunması
- Azerbaycan, Armenistan ve Nahçıvan ülkeleri sınırlarında bulunması

Uygun altyapıları

- Elektrik ve doğal gaz gibi enerji kaynaklarından faydalanması
- Yüksek hızlı Telekomünikasyon hatları
- Aras nehrinin bol suyu
- Aras- Hodaferin- Golferec ve Gordiyan barajları

Sanayi- tarım- turizm- teknoloji ve transit alanlarında yatırım yatırma için hazır araziler ve planlar

- Tarım için münasip Gordiyan- Golferec- Hodaferin ve Golibeyglu geniş ovaları
- 135 hektar ve 260 hektar çevreye dost sanayiler için sanayi kentleri
- Turizm anayol çevresinde bulunan araziler
- Hazır salonlar
- Küçük sanayiler için sanayi çarşısı
- Yatırım yatırmaya hazır ön sırada yerleşmiş detaylı incelenmiş 43 plan ve proje
- Çeşitli turizm ve kültür potansiyelleri alanında detaylı hazır planlar

Kültür ve turizmi için potansiyeller

- Farklı dinlere ait bin yıllarca tarihi olan tarihi eserler
- Aras geoparkı ve güzel doğal etkinlikleri
- Her sene en az 5 milyon sayısında (kültür- sağlık- ticaret ve rekreasyon) turistin bölgeye girişi
- İranın diğer bölgelerinden farklı olan gelenekler ve el sanatlarına sahip olması
- Yüksek eğitim seviyelerde eğitim alan en az 3000 öğrencisi olan 6 üniversite

Yatırım rekabet avantajları

- İnsan kaynakları(ucuz ve uzman işgücü)
- Ucuz fiyatlı enerji kaynakları
- Garantili yatırım
- 20 senelik vergi muafiyeti
- Ucuz depoculuk
- Yer

Bölge deki faaliyet eden şirketlerin milliyeti

	şirket	toplam yatırım
IR	27	\$120 milyon
AZ	2	\$1.5 milyon
TR	5	\$12.5 milyon
AZ & IR	1	\$1 milyon
TR & IR	2	\$3 milyon



QR Code

Advantages of goods transit by Aras



- Azerbaycan, Armenistan ve Nahçıvan ülkeleri arasındaki sınırlarda bulunması
- Türkiye sınırına yakın olması
- Transit kara yolları
- Yüz yıllık geçmişiyle demir yolu
- 60 yıllık gümrük
- Mal çeşitleri için depo inşaatları
- Bölge içerisinde gümrük vergi muafiyeti
- İran içerisinde mal ayırma ve emtia boşluk etme olanakları
- Kuzey- güney koridoru yolu üzerinde bulunması





Aras

ticaret ve yatırım için altın bir noktadır

Aras serbest bölgesi İran'ın kuzey batısında 4 ayrı bölümde ve Armenistan, Azerbaycan ve özerk nahçıvan cumhuriyeti ile sınırın sıfır noktasında komşuluktadır ve Aras nehrinin kıyısında bulunmaktadır.

Aras bölgesi özellikle de Culfa kısmı geçmiş zamanlardan beri Asya- Avrupa ve ipek yolu tüccarları ve yolcuları tarafından önemsenmiştir ve bu önemsenme bölgede ipek böceği yetiştirilmesine (culfa kelimesi'nin kökeni Armenice ören anlamına gelen culah kelimesinden alınmıştır) ve geçmişlerde hanlar ve kamu hamamları inşaa edilmesine, (150 sene önce) İran ve Rus savaşı sonrasında mal alıp gönderme için olanaklar ve özel mekanların oluşması, ve tren istasyonu inşaa edilmesi ve (100 sene önce) Tahran- Moskova demir yolu'nun oluşmasına neden olmuştur.

Aras serbest bölgesi sanayileşme ve ticarileşme yönünde bu aşamaları geride bırakmıştır:

1- 60 sene önce günümüz deki şekilde gümrük ve mal deposu oluşmuş ve hâlen faaliyete devam etmektedir.

2- Sanayi, ekonomi ve yatırım için özel bölge oluşturma(Culfa özel ekonomi bölgesi)

3- Özel bölgeyi ticari- sanayi Aras Serbest Bölgesine dönüştürmek.

Aras Serbest Bölgesi'nin ekonomik gelişimi bu bölge'nin 2009 yılında yüz ölçümü toplamının tarif edeceğimiz şekilde 51000 hektara varmasına sebep olmuştur.

Ana havza(Culfa bölümü ve İran ile Nahçıva ortak sınırları) 20500 hektar.

İkinci havza(Nurduz bölümü ve İran ile Armenistan ortak sınırları)240 hektar.

Üçüncü havza(Hodaferin bölümü ve Hodaferin barajı gölcüğü'nün çevre arazileri ve İran ve Azerbaycan ortak sınırları) 6100 hektar.

Dördüncü havza(İran ve Azerbaycan sınırı, Eresbaran ormanları kenarında, Golibeyglu bölümü) 24000 hektar.



Halkla İlişkiler ve Uluslararası İlişkiler

İRAN - Culfâ - Aras Serbest Sanayi-Ticari Bölgesi

Tel : +98 492 302 60 72 Fax : +98 492 302 60 73

www.arasfz.ir

pr@arasfz.ir